

**REGULAMIN WYNAJMU HALI SPORTOWEJ, OBIEKTÓW SPORTOWYCH,
MAŁEJ SALI GIMNASTYCZNEJ I INNYCH POMIESZCZEŃ SZKOLNYCH
PRZY ZESPOLE SZKÓŁ IM. JANA PAWŁA II W SŁAWKOWIE**

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Administratorem i wynajmującym pomieszczenia szkolne w Zespole Szkół im. Jana Pawła II w Sławkowie jest Dyrektor, zwany dalej „wynajmującym”.
2. Pomieszczenia szkolne wynajmowane są dla osób indywidualnych i grup zorganizowanych w czasie wolnym od zajęć lekcyjnych i innych zadań statutowych szkoły, zwanych dalej „najemcą”.
3. Najemcą hali może być tylko osoba pełnoletnia.
4. Halę sportową, małą salę gimnastyczną, obiekty sportowe oraz sale lekcyjne udostępnia się w pierwszej kolejności na realizację zajęć dodatkowych i sportowych zajęć pozalekcyjnych oraz na treningi sekcji sportowych prowadzonych przez miasto Sławków.

§ 2

WYNAJEM HALI I OBIEKTÓW SPORTOWYCH

1. Wynajem części sportowej obejmuje:
 - 1) salę główną z boiskami,
 - 2) pracownia sensoryczna,
 - 3) boiska zewnętrzne oraz kort tenisowy.
2. Korzystający z pomieszczeń wymienionych w ust. 1 mają jednocześnie prawo do korzystania z szatni, natrysków i WC w czasie, który obejmuje umowa najmu.
3. Pomieszczenia hali sportowej mogą być wynajmowane osobom prawnym i osobom fizycznym przez cały tydzień w godzinach wolnych od zajęć lekcyjnych i pozalekcyjnych, na podstawie umowy najmu sporządzonej przez kierownika hali sportowej i podpisanej przez dyrektora Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Sławkowie oraz najemcę.

4. Za przygotowanie umowy oraz zorganizowanie wykorzystania obiektów sportowych odpowiedzialny jest kierownik hali sportowej.
5. Kierownik hali przygotowuje harmonogram wynajmu pomieszczeń i przedstawia go do zatwierdzenia dyrektorowi Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Sławkowie.
6. Osoby niepełnoletnie mogą uczestniczyć w zajęciach na hali sportowej tylko pod opieką uprawnionych osób (nauczyciel, instruktor, animator sportu).
7. Na hali sportowej prowadzony jest dziennik zajęć zrealizowanych przez poszczególne grupy, na podstawie którego następuje naliczenie należności za wynajem.
8. Na podstawie zrealizowanych zajęć wystawiana jest faktura ostatniego dnia bieżącego miesiąca, płatna do 15-go następnego miesiąca na rachunek szkoły:

NR: 46 8438 0001 0021 9284 2000 0030

§ 3

WYNAJEM POZOSTAŁYCH POMIESZCZEŃ SZKOLNYCH

1. Wynajem pozostałych pomieszczeń szkolnych obejmuje:
 - 1) sale lekcyjne,
 - 2) mała sala gimnastyczna,
 - 3) korytarze,
 - 4) jadalnię,
2. Pomieszczenia szkolne mogą być wynajmowane osobom prawnym i osobom fizycznym przez cały tydzień w godzinach wolnych od zajęć lekcyjnych i pozalekcyjnych, na podstawie umowy najmu zawartej z dyrektorem Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Sławkowie.
3. O udostępnieniu pomieszczeń decyduje Dyrektor Szkoły.
4. Za skutki ewentualnych wypadków, którym może ulec niepełnoletni uczestnik grupy bierze odpowiedzialność osoba dorosła pod opieką której znajduje się małoletni.
5. Najem płatny będzie miesięcznie z góry do dnia 15-go każdego miesiąca na rachunek szkoły:

NR: 46 8438 0001 0021 9284 2000 0030

6. Za wynajem pomieszczeń szkolnych wymienionych w §3 ust.1 najemca zobowiązany jest ostatniego dnia miesiąca przedstawić godzinowe rozliczenie najmu zgodnie z Załącznikiem nr 2.

Nie wykorzystane godziny zostaną rozliczone w następnym miesiącu poprzez pomniejszenie należności.

§ 4

PROCEDURA NAJMU

1. Osoby zainteresowane wynajęciem pomieszczeń szkolnych zgłaszają się do kierownika hali (obiekty sportowe) lub sekretariatu (pozostałe pomieszczenia) w celu ustalenia warunków najmu i zawarcia umowy.
2. Umowa zawiera imię i nazwisko (nazwa firmy), nr dowodu osobistego (NIP), adres, numer telefonu, rodzaj wynajmowanych pomieszczeń, termin i czas najmu.
3. Podpisanie umowy najmu jest jednoznaczne z potwierdzeniem faktu zapoznania się z regulaminem wynajmu pomieszczeń obowiązującymi w Zespole Szkół im. Jana Pawła II w Sławkowie.
4. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do zmiany terminów wynajmu, jeżeli będą one kolidowały z dodatkowymi zajęciami, uroczystościami lub imprezami szkolnymi.
5. Wynajmujący i najemca mają prawo do rozwiązania umowy najmu z miesięcznym wypowiedzeniem. Rażąco naruszenie niniejszego regulaminu przez najemcę, może spowodować rozwiązanie umowy najmu ze skutkiem natychmiastowym.
6. Dwukrotne niedokonanie wpłaty w umownym terminie powoduje automatyczne rozwiązanie umowy ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca, w którym zaistniała taka sytuacja.
7. Za korzystanie z hali sportowej, małej salki gimnastycznej, obiektów sportowych oraz innych pomieszczeń szkolnych, pobierane są opłaty według cennika stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszego regulaminu. Cennik może ulec zmianie w każdym czasie, jeśli nastąpi znaczący wzrost cen rynkowych za media.
8. Sportowe organizacje miejskie z terenu miasta Sławkowa, wynajmujące pomieszczenia szkolne, korzystają ze zniżek przy ustalaniu stawek wynajmu.
9. Jeżeli korzystanie z pomieszczenia szkolnego jest jednorazowe, nie jest konieczne zawarcie umowy najmu. W tym przypadku wysokość opłaty ustalana jest każdorazowo przez Dyrektora Zespołu Szkół. Należność za wynajem najemca wpłaca na podane konto na podstawie wystawionej faktury VAT.
10. Organizowanie wszelkich imprez sportowych musi być zgłoszone co najmniej na miesiąc przed terminem ich organizacji, z dokładnym scenariuszem imprezy.
11. Osoby fizyczne i prawne wynajmujące pomieszczenia sportowe korzystają z własnego sprzętu sportowego (piłki, rakiety do tenisa ziemnego, stroje, obuwie, itp).

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Obowiązkiem najemcy i osób korzystających z pomieszczeń szkolnych jest używanie odpowiedniego stroju oraz obuwia sportowego o podeszwie niebrudzącej nawierzchni.
2. Osoby trzecie przebywające na hali sportowej i sali gimnastycznej zobowiązane są do używania obuwia zmiennego o podeszwie nie brudzącej nawierzchni sportowej. Wyjątkiem jest przebywanie osób trzecich podczas organizowanych przez Zespół Szkół imprez okolicznościowych dla mieszkańców Sławkowa.
3. Osoby korzystające z obiektów szkolnych oraz prowadzące zajęcia zobowiązuje się do:
 - 1) punktualne rozpoczęcie i kończenia zajęć,
 - 2) utrzymanie czystości w obiekcie,
 - 3) zabezpieczenie osobistego mienia wartościowego we własnym zakresie,
 - 4) przestrzeganie przepisów bhp, ppoż.. i porządkowych,
 - 5) podporządkowanie się poleceniom dyrektora szkoły, kierownika hali lub pracowników obsługi.
4. Za bezpieczeństwo i przestrzeganie regulaminu hali sportowej czy innych obiektów sportowych odpowiedzialni są prowadzący zajęcia oraz organizatorzy zawodów, imprez sportowych i innych.
5. Zabrania się wnoszenia do wynajmujących pomieszczeń czy obiektów sportowych:
 - 1) wszelkiego rodzaju niebezpiecznych przedmiotów, materiałów wybuchowych, wyrobów pirotechnicznych, materiałów grożących pożarem,
 - 2) środków odurzających lub substancji psychoaktywnych,
 - 3) puszek, butelek, itp. wykonanych z kruchej lub twardego materiału,
 - 4) napojów alkoholowych.
6. Na terenie szkoły obowiązuje zakaz:
 1. spożywania alkoholu oraz palenia tytoniu,
 2. wstępu osobom w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub wszelkiego rodzaju środków odurzających,
 3. wprowadzania zwierząt,
7. Osoby naruszające porządek publiczny lub przepisy niniejszego regulaminu zostaną usunięte z terenu szkoły (hali sportowej, obiektów sportowych i innych pomieszczeń) niezależnie od ewentualnego skierowania sprawy na drogę postępowania administracyjnego.
8. Osoby uszkadzające sprzęt lub urządzenia hali sportowej, obiektów sportowych ponoszą odpowiedzialność materialną za wyrządzone szkody i zobowiązane są do pokrycia kosztów szkody lub odkupienia sprzętu o wartości nie niższej niż uszkodzony.

9. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za zaistniałe wypadki i ich skutki, Najemca dobrowolnie i na swój koszt ubezpiecza uczestników zajęć.

§ 6

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Dochody z wynajmu gromadzone są na koncie wydzielonego rachunku dochodów Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Sławkowie.

Zarządzenie nr 14 z dnia 28.12.2023r. wchodzi w życie z dniem 01.01.2024r.

1. Cennik wynajmu hali sportowej:

- sportowe organizacje miejskie z terenu Sławkowa: 1 godz. – połowa kwoty obowiązującej pozostałe grupy w zależności od dyscypliny.

Pozostałe grupy:

- 1godz. gry na hali w piłkę nożną 60 złotych netto +23% VAT
- 1godz. gry na hali w siatkówkę i koszykówkę 50 złotych netto +23% VAT
- 1godz. gry na hali w tenisa 50 złotych netto +23% VAT
- 1godz. gry na boisku (sztuczna trawa) 50 zł netto z szatnią, prysznicem, oświetleniem +23% VAT
- 1godz. gry na boisku (sztuczna trawa) 30 zł netto bez szatni, z oświetleniem +23% VAT
- 1godz. gry na boisku (sztuczna trawa) 25 zł netto bez szatni i oświetlenia +23% VAT
- grupy zorganizowane ze Sławkowa, korzystające z boisk ze sztuczną trawą, a nie korzystające z oświetlenia, zwolnione są z opłat.

2. Cennik wynajmu pozostałych pomieszczeń:

- 1 godz. wynajmu małej sali gimnastycznej - 30 złotych netto +23% VAT
- 1 godz. wynajmu sali lekcyjnej - 30 złotych netto +23% VAT
- 1 godz. wynajmu pracowni sensorycznej – 25 złotych +23% VAT

3. Najemca może zgłosić potrzebę wykorzystania sprzętu nagłaśniającego w trakcie wynajmu. Koszt korzystania z nagłośnienia hali sportowej wynosi 50 zł netto i jest doliczane do kwoty wynajmu.

4. Jednorazowy najem pomieszczeń szkolnych objęty jest opłatą ryczałtową, której wysokość ustalana jest każdorazowo przez wynajmującego.

GODZINOWE ROZLICZENIE NAJMU

Załącznik nr 2

.....

dane najemcy

LP	Data	Godziny od - do	Podpis

.....

podpis najemcy